

Rif.: 61050083

↓ € 115.000

€ 119.000 (-4%)

### Ufficio in vendita

Frosinone, Via Aldo Moro - Frosinone Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 400
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

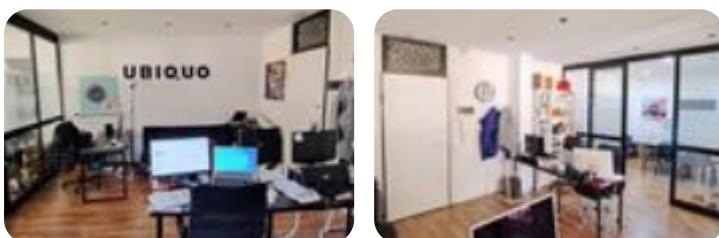
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato su Via Aldo Moro, in zona centralissima, con tutti i servizi primari nelle immediate vicinanze da poter raggiungere comodamente a piedi, proponiamo un appartamento uso ufficio (categoria A/10), con eventuale possibilità di cambio di destinazione d'uso a civile abitazione (categoria A/2), di circa 65 mq posto al 1° piano. Ci troviamo all'interno di uno degli edifici direzionali-residenziali migliori di Frosinone.

L'appartamento ha un affaccio diretto su Via Aldo Moro. L'ingresso accede direttamente in un ambiente di lavoro di buona metratura. Poi oltre l'ambiente principale che troviamo all'ingresso, il locale dispone di altri n°3 ambienti separati, per un totale di n°4 ambienti/stanze di lavoro. I vari ambienti sono divisi da pareti vetrate. Questo tipo di divisione degli ambienti concede numerosi vantaggi, sia funzionali che estetici, come la possibilità di aumentare la luce naturale e favorire la comunicazione tra i dipendenti. Un comodo bagno dotato di finestra



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

