



Rif.: 61012086

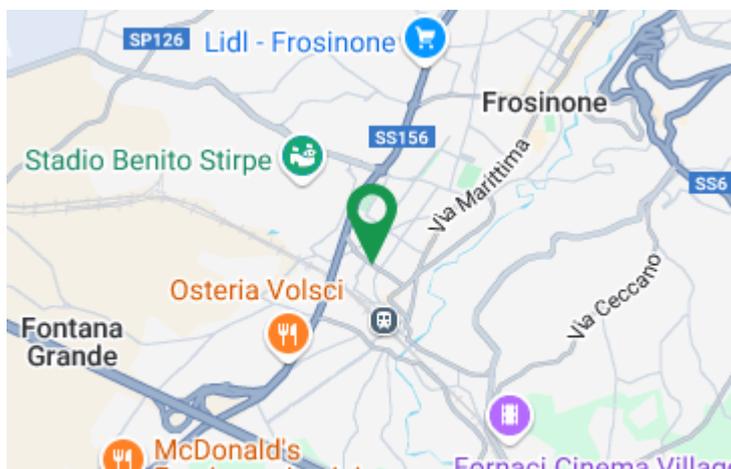
€ 90.000**Quadrilocale in vendita**

Frosinone, Via Mascagni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Situato su Via Pietro Mascagni, a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Frosinone, l'appartamento da noi proposto è situato al piano 4° con ascensore. La zona è molto comoda per chi abitualmente si sposta per studio o lavoro, in quanto ci troviamo a 500 metri dalla Stazione Ferroviaria e poco distante dal Casello Autostradale di Frosinone. La palazzina in cui si trova l'appartamento è dotata di una area riservata. Il portone principale apre su un ingresso il quale ci conduce ai vari ambienti della casa: sulla sinistra troviamo l'ampio salone, da qui è possibile accedere ad un ampio ripostiglio; proseguendo troviamo sulla destra la cucina abitabile, che da accesso ad un primo balcone; di fronte troviamo una camera da letto molto ampia e luminosa. Proseguendo troviamo un bagno e in fondo al corridoio le altre due camere matrimoniali di cui entrambe dotate di balcone ed il secondo bagno. Il condominio prevede due piazzali per i posti auto. L'appartamento si trova in un buono stato manutentivo e risulta funzionale in ogni sua parte impiantistica. Classe energetica: G - 331,56 kWh/m²anno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

