



Rif.: 61006398

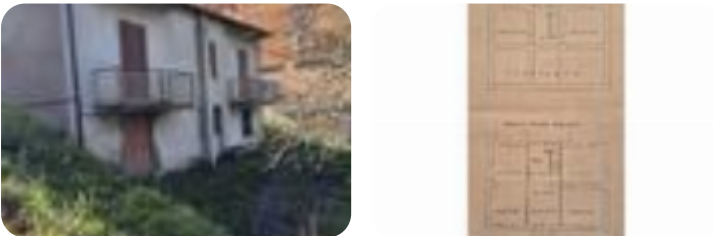
↓ € 57.000

€65.000 (-13%)

## Casa indipendente in vendita

Frosinone, Via Cosenza - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 275.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

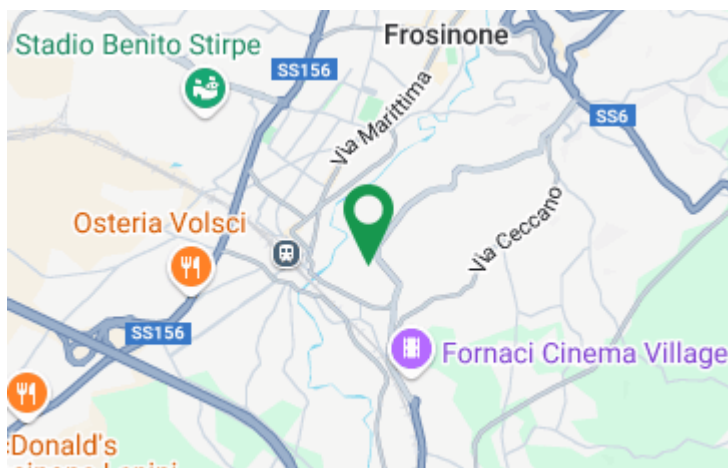
**EP globale rinnovabile:** 237.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Situata in Via Cosenza, una zona centralissima, a pochi passi da Frosinone Alta ed a circa 2 minuti dalla Stazione Ferroviaria, una località riservata in un contesto residenziale, proponiamo una casa indipendente con circostante terreno. La casa che vi proponiamo è una soluzione indipendente così composta: Al piano terra appena entriamo dal portone principale ci troviamo in un ampio ingresso che porta ai vari ambienti; sulla destra abbiamo il salone mentre sulla sinistra la cucina abitabile. Percorrendo il l'ingresso frontalmente abbiamo 2 comode camere da letto con balcone ed un bagno. Sullo stesso piano troviamo una porta che ci permette di accedere al piano seminterrato dove ci sono 2 locali ad uso deposito/cantina che hanno l'accesso anche dal terreno. L'immobile si presenta strutturalmente in buone condizioni con impianti e rifiniture anni'60 Classe energetica: G - 175 kWh/m2 annuo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

