



Rif.: 60864814

€ 159.000**Casa indipendente in vendita**

Frosinone, Via Mastruccia - Frosinone Bassa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Situata in Via Mastruccia, in zona centrale, proponiamo casa indipendente su un livello con ingresso fronte strada, ampio piazzale, giardino retrostante di circa 1000mq attraversato da un viale pavimentato. Ci troviamo ad 1 minuto di auto da Via Aldo Moro e piazzale De Matthaëis quindi molto vicina a tutti i servizi primari, raggiungibili anche a piedi ed allo stesso tempo in una località riservata caratterizzata dalla presenza di poche abitazioni contornate da un paesaggio verde circostante. La soluzione di circa 90 mq è composta da: ingresso, ampio salone molto luminoso, cucina abitabile, una camera da letto, bagno con vasca e un locale cantina composto da due ambienti in stato grezzo. Di pertinenza troviamo due locali, uno adibito a rimessa ed un altro come dependance. Gli infissi sono in buono stato manutentivo. Trattasi di soluzioni da ristrutturare. Classe Energetica: G - 175 kWh m² anno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

