



Rif.: 60864677

**€ 49.000****Trilocale in vendita**

Frosinone, Via dei Lari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in Via dei Lari, una traversa di Via Ponte La Fontana, in contesto riservato ma poco distante da Piazzale De Matthaëis, con tutti i servizi di prima necessità da poter raggiungere comodamente a piedi, proponiamo appartamento con ingresso indipendente posto al piano terra. Il portone d'ingresso apre su un soggiorno con angolo cottura; attraversandolo troviamo un disimpegno il quale conduce alla zona notte composta da: due camere da letto di cui una di buona metratura, un bagno dotato di vasca ed un comodo ripostiglio. L'appartamento dispone di un giardino (150mq) e cortile esclusivi nella parte laterale e retrostante. Impianti autonomi, infissi sostituiti con dei nuovi in PVC/ doppio vetro. Classe energetica: G - 175 kWh/ m<sup>2</sup> annuo

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

