



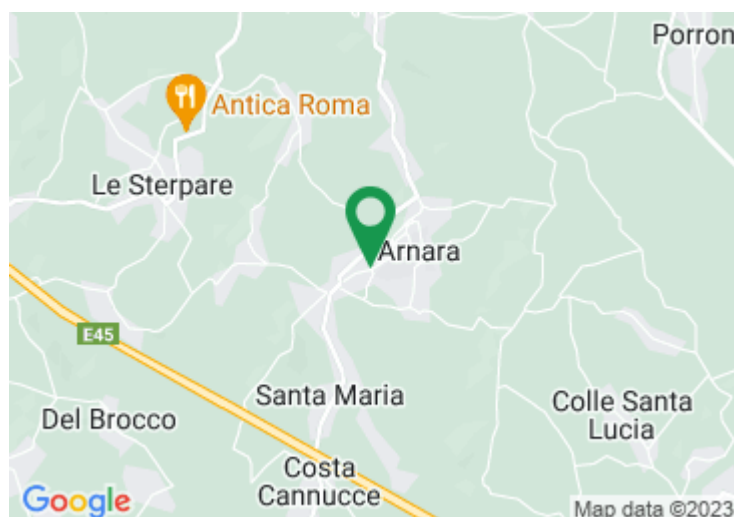
Rif.: 60765936

€ 105.000**Casa indipendente in vendita****Arnara, Via Borgo Cave**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Situata in Via Borgo Cave, in località centralissima, ma al tempo stesso con affaccio su vaste aree verdi, ideale per chi ama vivere in contesti silenziosi e riservati. Ci troviamo a circa 6 km da Ceccano ed a 10 km circa dal Capoluogo di Frosinone. Proponiamo casa indipendente con giardino pensile di circa 2.500 mq, con dependance e appartamento su due livelli. L'ingresso principale della casa è protetto da un cancello, dove poi si accede ad un porticato che apre frontalmente verso il giardino. A destra troviamo una rampa di scale che ci conduce al 1° piano dove si sviluppa la parte abitativa di circa 90 mq. Da qui anche l'accesso, tramite una scala a chiocciola, alla terrazza panoramica. Dall'ingresso si entra in un corridoio/disimpegno da cui si accede ai vari ambienti della casa. La parte giorno è composta da un ampio salone arricchito dalla presenza di un camino e dalla cucina abitabile, un'altra sala con accesso ad un primo bagno; la parte notte dispone di due grandi e luminose camere da letto ed un bagno con vasca. La maggior parte delle finestre della casa sono molto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

