



Rif.: 60730843

€ 89.000**Trilocale in vendita**

Frosinone, Via adige

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 237,6 kW h/m² anno

Situato su Via Adige, a ridosso di Via Aldo Moro, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi primari (farmacie, uffici, supermercati, scuole) all'interno di edificio condominiale dotato di ampia area riservata, dove ogni inquilino dello stabile può facilmente parcheggiare l'auto, proponiamo appartamento sito al piano 3°. L'ingresso della casa apre su un disimpegno dove troviamo un comodo ripostiglio. A sinistra un corridoio separa i diversi ambienti della casa. Sul lato destro troviamo il soggiorno arricchito dalla presenza di una balconata che gode di un ottimo affaccio su Via Isonzo e Via Aldo Moro. Di fronte alla sala troviamo la cucina abitabile. La parte notte è in fondo rispetto all'ingresso, qui abbiamo 2 camere da letto entrambe di buona metratura, di cui una gode della stessa balconata del soggiorno, ed un bagno dotato di vasca. L'appartamento è inoltre dotato di una cantina al piano soffitta, utile per depositarci ogni cosa che non si vuole portare in casa. Disponibilità di parcheggio in area condominiale riservata, riscaldamento termoautonomo a metano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

