



Rif.: 60697101

€ 327.000

Ufficio in vendita

Frosinone, Via Mola Nuova - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	23
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	23
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 414.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Mola Nuova, in zona strategica, in quanto ci troviamo a pochi passi da Piazzale De Matthaeis e Via Aldo Moro, ma nello stesso tempo ci troviamo circondati dal verde e da un ambiente riservato e silenzioso. Ci troviamo in prossimità della Cascata dello Schioppo. Nelle immediate vicinanze troviamo diverse strutture di pubblico interesse, come la Villa Comunale di Frosinone, il Grattacielo Edera e gli Istituti Scolastici "IIS Alessandro Volta" e IIS Luigi Angeloni". Proponiamo la vendita di un edificio disposto su 2 livelli con annessa corte esclusiva adibita a parcheggio auto (n°20 posti auto). Attualmente l'edificio è adibito ad edificio scolastico e laboratorio scientifico. L'edificio ha una metratura complessivi di 550 mq. L'edificio è costituito da una struttura principale dove sono situati tutti gli uffici amministrativi (segreteria, presidenza, etc.) e le varie aule/stanze che sono necessarie per lo svolgimento delle attività, e poi di pertinenza abbiamo un'altra porzione di edificio che è dotato di accesso separato e dove ci sono i vari laboratori (aula informatica, aula magna, etc.) tutti dotati di accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

