

Rif.: 61279951

€ 285.000

Casa di corte in vendita

Cesena, Via Mura Barriera Ponente - Centro Storico

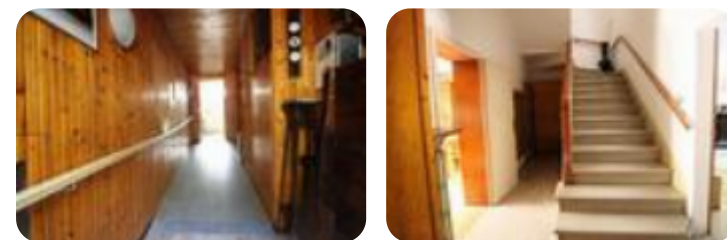
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO: situata lungo le mura di Cesena, in un contesto particolare essendo ricavato in quello che in origine era un convento, questa casa di corte libera terra-cielo rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. La dimora è stata abitata fino a pochi mesi fa e richiede dei lavori di ammodernamento degli interni, presentando quindi la possibilità di personalizzare l'intera abitazione secondo il proprio gusto e le proprie necessità (talune foto sono state ripulite con l'IA). Allo stato attuale la soluzione si presenta così composta: dall'ingresso al piano terra un lungo corridoio conduce alla zona giorno, dove la cucina abitabile e l'ampio soggiorno sono separati. Il piano è servito da un bagno di servizio finestrato e con doccia. Come si usava predisporre gli immobili al tempo della costruzione, un grande androne centrale ospita la scala in muratura che, salendo al piano ammezzato conduce ad un ambiente adibito a ripostiglio, dove si trova un pratico locale lavanderia e un secondo bagno finestrato con vasca. Al piano primo la zona notte è



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

