



Rif.: 61253480

€ 123.000

Bilocale in vendita

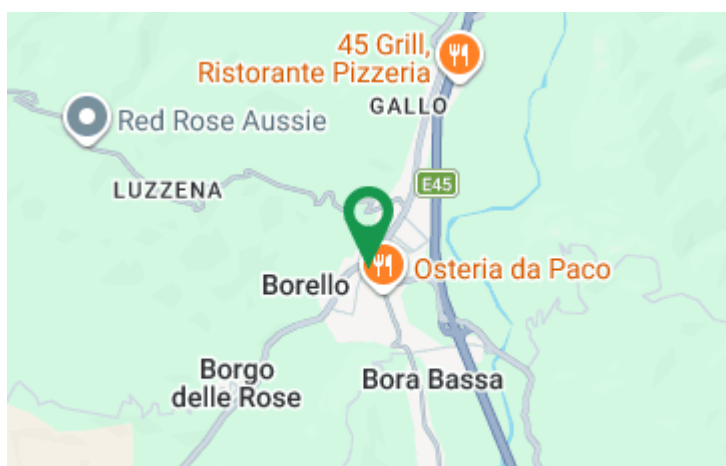
Cesena, Via Gatti Seconda - Borello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BORELLO: situato in un piccolo contesto di sole quattro unità, vicino ai principali servizi di quartiere e ai mezzi pubblici, proponiamo in vendita appartamento trilocale al primo piano con cantina e sfogo esterno, sviluppato su un unico piano. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto e sarà DISPONIBILE DA OTTOBRE 2028. L'immobile si sviluppa totalmente su un unico livello, si accede direttamente al soggiorno con cucina a vista, adiacenti al quale si trovano la camera da letto matrimoniale e la singola. Un disimpegno verandato, dove è stata ricavata la zona lavanderia, conduce al bagno finestrato con box doccia e al balcone esclusivo dell'appartamento. Al piano seminterrato dello stabile la cantina completa la proprietà. Il complesso condominiale è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2010, durante la quale sono state rivalutate le scale e le parti comuni interne, rifatto il tetto e rinnovate integralmente le facciate esterne con nuova tinteggiatura dell'intero stabile. Lo stabile dispone inoltre di una corte comune ad uso condominiale e di un sottotetto, anch'esso destinato all'uso comune dei condomini. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento, contattateci al numero di telefono o via email.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

