



Rif.: 61204651

€ 290.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roncofreddo, Via Madre Teresa di Calcutta - Gualdo

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 220 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |



Classe energetica: A1

GUALDO DI RONCOFREDDO – PORZIONE DI BIFAMILIARE DI NUOVA REALIZZAZIONE In tranquilla e verdeggiante zona collinare, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e corte privata, inserita in un contesto residenziale riservato e di recente sviluppo. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è così composto: Piano terra: luminosa zona soggiorno-pranzo, cucina separata e bagno, con accesso diretto alla corte esclusiva ideale per momenti di relax all'aperto; Piano primo: due ampie camere da letto matrimoniali, entrambe dotate di balcone privato, e secondo bagno; Piano sottostrada: spaziosa tavernetta con predisposizione per cucina, doppia cantina e garage doppio. Attualmente l'immobile si presenta allo stato grezzo, offrendo la possibilità all'acquirente di personalizzare le finiture interne secondo i propri gusti. La proprietà si impegna a completare i lavori sulla base di un capitolato di ottimo livello. Caratteristiche principali: Struttura in cemento armato con copertura in legno Cappotto termico Infiltri in PVC con vetrocamera, tapparelle motorizzate e zanzariere Riscaldamento a pavimento con sistema ibrido (pompa di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

