



Rif.: 61129979

€ 30.000

Ter. agricolo in vendita

Cesena, Via Roversano - I Cappuccini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 28.706 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Cesena: zona Roversano, terreno bosco di circa 28.000 mq. In posizione collinare, immersa nella quiete e nel verde della campagna cesenate, proponiamo in vendita un ampio terreno boschivo di circa 28.000 mq situato nella suggestiva zona di Roversano. La proprietà si distingue per la sua esposizione soleggiata e la splendida vista sulla vallata circostante, ideale per chi cerca un'oasi di pace a pochi minuti dal centro di Cesena. Il terreno, in gran parte coperto da bosco e vegetazione spontanea, si presta a molteplici utilizzi legati alla natura e al tempo libero. Inoltre, vi è la possibilità di acquistare separatamente un rudere adiacente, che consente la realizzazione di una casa indipendente, perfetta per chi desidera costruire un'abitazione in un contesto rurale autentico, circondato dal silenzio e dal paesaggio tipico delle colline romagnole. La zona è facilmente raggiungibile tramite una strada sterrata in buone condizioni e garantisce riservatezza e tranquillità pur restando comoda ai principali servizi cittadini. Una soluzione ideale per chi sogna un rifugio nel verde, un investimento nella natura o un progetto abitativo in una delle aree più affascinanti del territorio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

