



Rif.: 61030001

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Cesena, Via Madonna delle Rose

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



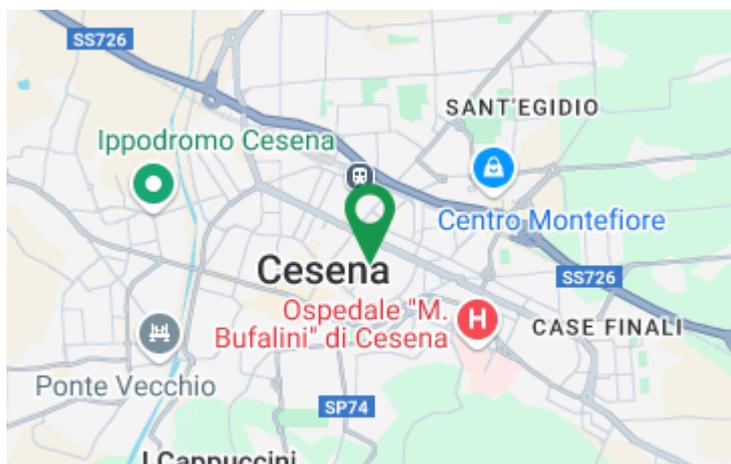
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cesena: in una delle zone più ricercate e di pregio della città, a Madonna delle Rose, villa indipendente con corte privata. La soluzione è suddivisa in due appartamenti, ognuno con ingresso indipendente rispettivamente al piano rialzato e al piano primo. Per questo motivo la villa rappresenta un compromesso ideale per chi è alla ricerca di una bifamiliare da condividere con parenti o amici. Entrambi gli appartamenti sono sviluppati su un unico livello e sono caratterizzati da un ampio corridoio centrale che separa la zona giorno dalla zona notte. In ambedue i casi la zona giorno presenta un salotto dalle dimensioni generose e una cucina abitabile separata. La zona notte invece si compone di due camere da letto matrimoniali e una singola. Gli appartamenti dispongono infine di due bagni cadauno, ognuno dei quali finestrato. Completano la proprietà il grande terrazzo verandato al piano primo, la zona delle cantine alla quale è dedicato l'intero piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

