

Partita IVA: 04685150403

Via Cesare Battisti, 14/16 47023 Cesena (FC) Email: fohrz@tecnocasa.it - Tel.: 05471579546





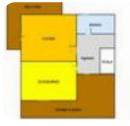












## Mappa



#### Rif.: 60784726

# ↓€ 208.000

€ 220.000 (-6%)

### Casa semindipendente in vendita

Cesena, Via Acquarola - Rio Dell'Eremo

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 175 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 3
Box: 1
Posti auto: 1
Piano: 2

### Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Cesena: nella località di Rio dell'Eremo, sulle prime colline di Cesenain un contesto tranquillo e con vista panoramica, casa semindipendente sviluppata su tre livelli. Al piano terra, passando per il portico, si accede alla zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile provvista di balcone e dal bagno con piccolo disimpegno. Al piano primo la zona notte è composta da due camere matrimoniali, entrambe servite da balconi che ne circondano il perimetro e che affaccino sulle colline circostanti. Completano il piano il ripostiglio e il secondo bagno. Al piano seminterrato si trovano la cantina, la lavanderia, il ripostiglio e altri due locali che possono fungere da dispensa o da legnaia. L'ampio garage è facilmente accessibile dalla corte privata nella quale si trova anche il giardino esclusivo di circa 100 mq. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama lo 0547404341 o il 3382221610 o manda una mail a

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

