

Rif.: 61224876

€ 75.000

Trilocale in vendita

Bertinoro, Via Loreta - Fratta Terme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 163
Bagni:	1
Piano:	4



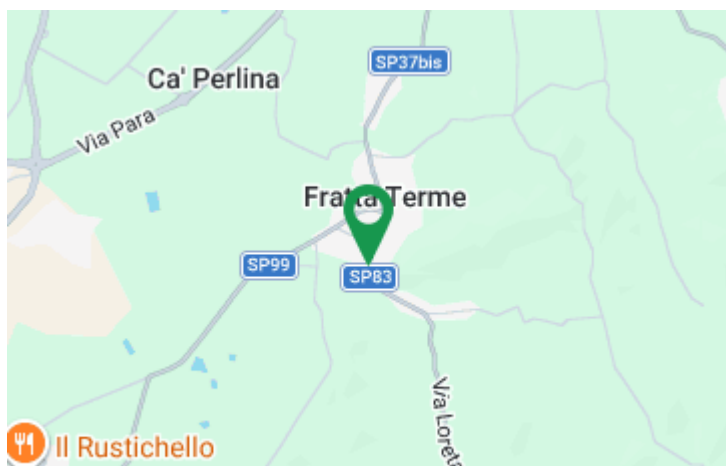
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

- FRATTA - Nella frazione di Fratta, a breve distanza dai servizi, proponiamo questo trilocale all' ultimo piano. La palazzina è composta da 8 unità con spese condominiali di 480€ annui, in quanto non c'è ascensore; l'entrata comune si affaccia su un giardinetto esterno, verde e curato. Esternamente la palazzina è stata rivista nel tempo: infatti il tetto è del 2014, mentre sono stati ripristinati i balconi nel 2020. L'appartamento internamente è stato totalmente ristrutturato nel 2012, riguardando tutta l'impiantistica elettrica e termoidraulica, pavimentazione e infissi; è da sottolineare che gli impianti sono autonomi, per un miglior risparmio energetico. Nell'ingresso troviamo uno spazio accogliente che collega i vari locali, gli ambienti sono luminosi grazie alla presenza di diverse finestre. Procedendo entriamo nella zona notte, in questa zona si trova la prima camera singola e poco più avanti l'accesso al bagno, finestrato e con box doccia. Completando troviamo la camera matrimoniale con un'ampia finestra. Affianco entriamo nel soggiorno illuminato da un'ampia porta finestra, e separata troviamo una cucina abitabile sempre con la proprie finestra e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

