



Rif.: 61099963

€ 220.000

Villa a schiera in vendita

Bertinoro, Via Gorizia - Panighina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 163.46 kW h/m² anno

- PANIGHINA - A breve distanza da Cesena e Forlimpopoli, adiacente alle principali vie di comunicazione della zona, è disponibile una villa a schiera con corte privata, ideale per chi cerca spazio e comfort. La proprietà si sviluppa su tre livelli, di cui uno mansardato, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Grazie alla presenza dei pannelli solari, utilizzati per il riscaldamento, e all'impianto di condizionamento, gli ambienti sono riscaldati e raffreddati in maniera sostenibile. Al piano terra, troviamo la cucina abitabile che si affaccia sul cortile esterno: tramite un pratico disimpegno si accede al salotto, ampio ed accogliente. Al primo piano troviamo una camera da letto matrimoniale ed una camera doppia, entrambe con porta-finestra che si apre sul balcone; uno spazioso bagno con vasca serve le due stanze. Al secondo piano troviamo la mansarda, ideale per uno studio, una sala hobby o una terza camera da letto: rimane luminosa, grazie alla presenza di un balcone. Inoltre al piano seminterrato troviamo la cantina, areata da due finestre a 'bocca di lupo', in parte utilizzata a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

