



Rif.: 61093876

€ 110.000

Box / posti auto in vendita

Bertinoro, Piazza Colitto - Fratta Terme

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 204.97 kW h/m² anno

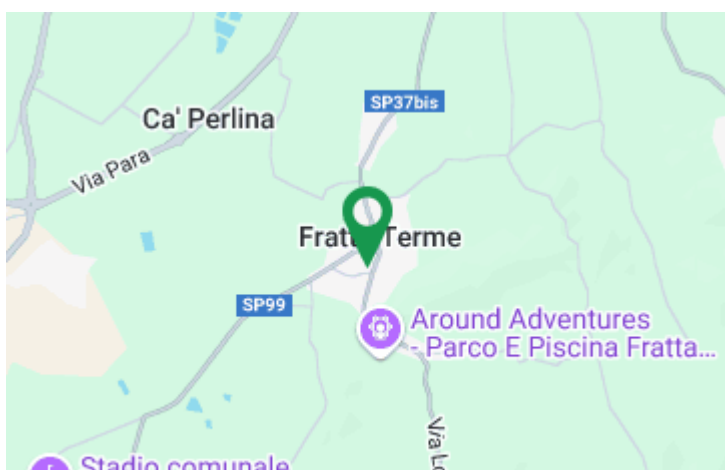
EP globale rinnovabile: 31.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- FRATTA TERME - Nel cuore di Fratta Terme, nel comune di Bertinoro, si propone in vendita un immobile di 250 mq, ideale per chi cerca un'attività commerciale su più livelli. Costruito e ristrutturato nel 2008, l'immobile si distingue per la sua posizione centrale e l'ingresso indipendente, garantendo visibilità e accesso agevole. Distribuito su due livelli, offre quattro locali principali e tre ulteriori stanze al piano interrato, dove sono presenti due bagni di cui uno con doccia per un comfort ottimale. L'immobile è equipaggiato con aria condizionata e sistema di allarme, assicurando un ambiente sicuro e confortevole. Inserito in un contesto ottimale, rappresenta un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona strategica e ben servita. PER QUALSIASI INFORMAZIONE O PER FISSARE UN APPUNTAMENTO CONTATTACI: RIF. Federico Biondi Segui sui social per non perdere le ultime novità immobiliari! Feedback - S. GRUPPO TECNOCASA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

