



Rif.: 60975314

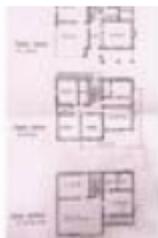
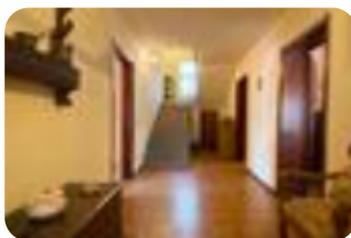
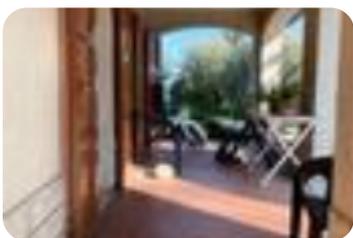
↓ € 319.000

€ 329.000 (-4%)

Casa indipendente in vendita

Bertinoro, Via Rio Rose

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.60 kW h/m² anno

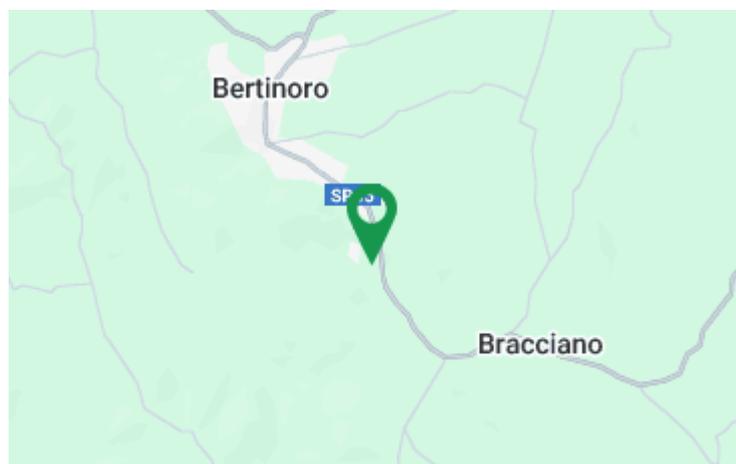
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- BERTINORO- Nelle prime colline bertinoresi, a breve distanza dal centro cittadino, proponiamo una rustica casa indipendente che offre una perfetta combinazione di tranquillità e comodità. Situata lungo un lungo vialetto fiancheggiato da maestosi alberi di ulivo, la proprietà accoglie chiunque raggiunga i suoi piedi con un'atmosfera di pace e serenità. L'immobile si sviluppa su tre livelli, con la possibilità di suddividerlo in tre unità abitative, rendendolo ideale sia per famiglie numerose. All'ingresso del piano terra, si viene accolti da un ampio disimpegno che conduce a diverse stanze funzionali: Soggiorno spazioso e accogliente, perfetto per momenti di relax in famiglia; Cucina abitabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

