



Rif.: 61279798

€ 96.000

Ufficio in vendita

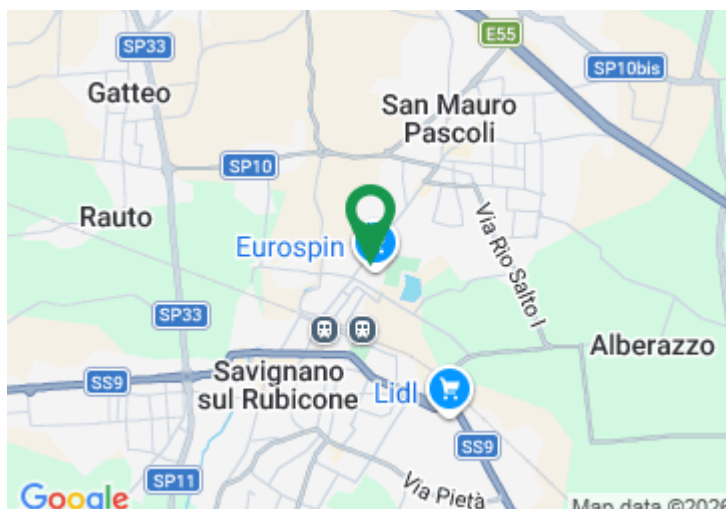
Savignano Sul Rubicone, Piazza Sandro Pertini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.350
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: **F**

SAVIGNANO SUL RUBICONE Proponiamo in vendita ufficio di circa 73 mq posto al primo piano di un complesso commerciale e direzionale. L'immobile è composto da un ambiente open space con altezza interna di 3 metri e da un blocco servizi con due bagni, antibagno e doccia. L'ufficio è dotato di riscaldamento e aria condizionata, impianto elettrico e collegamento alla fibra. È sito al primo piano, servito da due ascensori condominiali. Spese condominiali attorno ai 1.350 euro annui. Attualmente utilizzato come sala corsi, l'ufficio è facilmente riconvertibile ad altri utilizzi. L'immobile è disponibile anche in locazione al canone di 700 euro mensili + iva. Inoltre è disponibile, sia in vendita che in locazione, anche l'ufficio limitrofo, consentendo di valutare l'acquisizione di entrambe le unità. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci al numero 0541.454488 o scrivici a

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

