



Rif.: 61271145

€ 150.000

Capannone in vendita

Montiano, Via malanotte

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 426.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montiano A breve distanza dalla Via Emilia (circa 2,5 km), proponiamo in vendita un capannone indipendente di 340 mq. La proprietà si articola su due livelli: .Piano Terra (240 mq): Ambiente unico destinato ad area operativa o stoccaggio merci, con altezza utile superiore ai 6,5 metri .Piano Primo (70 mq): Adibito uso direzionale, comprende uffici, sala riunioni e servizi igienici. All'esterno, la struttura dispone di un piazzale sul fronte dotato di doppio ingresso, che garantisce praticità per il carico/scarico e le manovre dei veicoli.L'immobile è inserito in un contesto riservato ma ben connesso alle principali strade del territorio.Per maggiori informazioni chiamaci allo 0541.454488, scrivici una mail a oppure passa a trovarci in ufficio!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

