



Rif.: 61270993

€ 1.850 / mese

Capannone in affitto

Savignano Sul Rubicone, Via Giorgio Amendola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 308 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: E

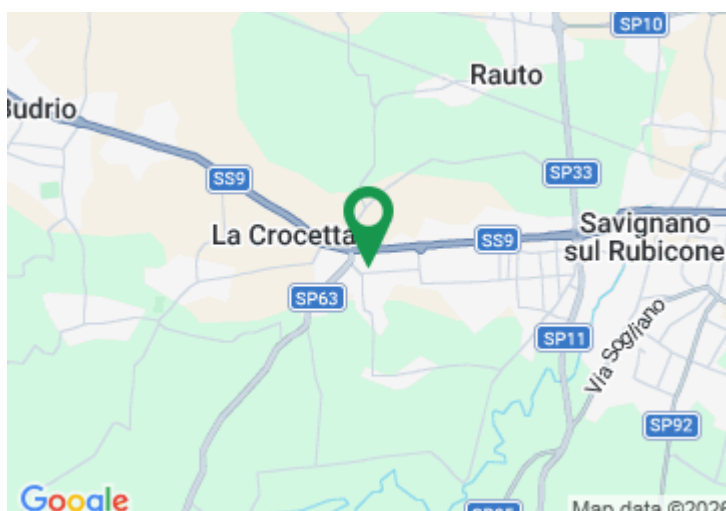
EP globale non rinnovabile: 13995.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAVIGNANO SUL RUBICONE In zona artigianale disponibile da febbraio 2027 capannone ai piani terra e primo in ottimo stato. L'immobile si sviluppa con una pianta rettangolare di 8,5 per 31,5 mt per un'area complessiva di 264 mq e un'altezza di 8 mt. Al primo piano, raggiungibile tramite scala in ferro, troviamo un soppalco diviso in due ambienti: un ufficio di circa 40 mq e un locale di 21 x 8,5 mt per totali 180 mq circa. Completano la soluzione il disimpegno e il bagno. Il laboratorio artigianale è accessibile tramite portone di 4,5 mt di altezza da corte comune con cancello automatico, nella quale trovano spazio alcuni posti auto riservati. La soluzione si presenta in ottime condizioni e luminosa. È stata completamente imbiancata nel 2019, è fornita di impianto ad aria compressa, scaffalatura cantilever della portata di 45 quintali per ogni frontone, infissi interni motorizzati, inverter caldo/freddo nell'ufficio e due caldaie per il riscaldamento della zona di produzione. Spese comuni assenti. Per informazioni o visite chiamaci allo 0541 454488 (riferimento Alberto) o in alternativa scrivici alla mail .

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

