



Rif.: 61216517

€ 1.300 / mese
Negozio in affitto
Savignano Sul Rubicone, Via Elio Ventrucci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Piano:	2

Classe energetica: A1
EP globale non rinnovabile: 151.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

SAVIGNANO SUL RUBICONE Negozio di nuova costruzione sito in uno dei poli commerciali più frequentati di Savignano. Con una superficie complessiva di 97 mq, l'immobile si sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da un ambiente principale di 55mq per il contatto col pubblico e due piccoli magazzini di 18mq circa. Al piano seminterrato troviamo invece un magazzino e wc per il personale per un totale di 68mq. Costruito nel 2017, il negozio gode di spazi interni luminosi e ben visibili dalla strada grazie alle ampie vetrine ed è dotato di un'impianto di climatizzazione ad aria per il caldo/freddo. Sono presenti inoltre due parcheggi in comune per il carico/scarico delle merci che conducono direttamente al magazzino. La posizione strategica nel comune facilita l'accesso e la visibilità, grazie alla sua vicinanza ad un supermercato ed il centro di Savignano. Il negozio si configura come soluzione ideale per chi cerca un locale di nuova costruzione e ben posizionato nel contesto di Savignano sul Rubicone. Per maggiori informazioni e appuntamenti contatta il numero dell'ufficio 0541.454488 o mandaci una mail (rif. Alberto).



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

