



Rif.: 61213287

€ 1.750.000

Capannone in vendita

Gatteo, Via Erbosa

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 9.000
Piano:	1


Classe energetica: G

GATTEO Nel comune di Gatteo, proponiamo in vendita un capannone di circa 2.440 mq su un lotto di 6.000 mq. La struttura, costruita nel 1990 e in ottimo stato di conservazione, è esposta in direzione della corsia nord dell'A14, con una distanza dal casello Valle del Rubicone di 2,4 km. Disposizione al piano terra:- Locale di 998,12 mq con un'altezza di 6,35m;- Locale di 828,21 mq con un'altezza di 6,35m per 522 mq e di 3m sulla superficie rimanente;- Locale di circa 153 mq distribuiti in due uffici da 50,40 mq complessivi, un archivio, spogliatoi e 6 wc. Disposizione al piano primo:- Due soppalchi di 158,94 mq l'uno, per un totale di 306,18 mq;- Locale di circa 153 mq distribuiti in 5 vani ad uso deposito. La struttura è inoltre provvista di una corte esclusiva cementata di circa 4000 mq sulla quale, per una metratura di circa 20 mq, è attualmente installata un'antenna che garantisce una rendita di circa 10.000€ annui. Per maggiori informazioni e appuntamenti contatta il numero dell'ufficio 0541.454488 (rif. Alberto) o mandaci una mail.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

