



Rif.: 61162611

€ 200.000

Complesso in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Alfonso Pinzon

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 374.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BELLARIA-IGEA MARINA Proponiamo in vendita laboratorio con zona vendita posizionata su viale Pinzon, il lungomare di Igea Marina attualmente in corso di riqualificazione, gode di una ottima posizione fronte mare. L'immobile è così composto:-Laboratorio: al piano terra e al piano interrato, l'immobile è adibito alla produzione, con una zona vendita sul fronte e una piccola corte esterna. Al piano terra la produzione occupa 84 mq e una zona vendita di 24 mq. Il piano interrato è adibito a magazzino e sono presenti tre depositi e tre dispense. Possibilità di acquistare anche l'appartamento al piano superiore, ideale per avere un'attività casa-bottega in posizione privilegiata. Per maggiori informazioni e appuntamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

