



Rif.: 61130250

# € 69.000

## Negozi in vendita

**San Mauro Pascoli, Via della Libertà - San Mauro A Mare**

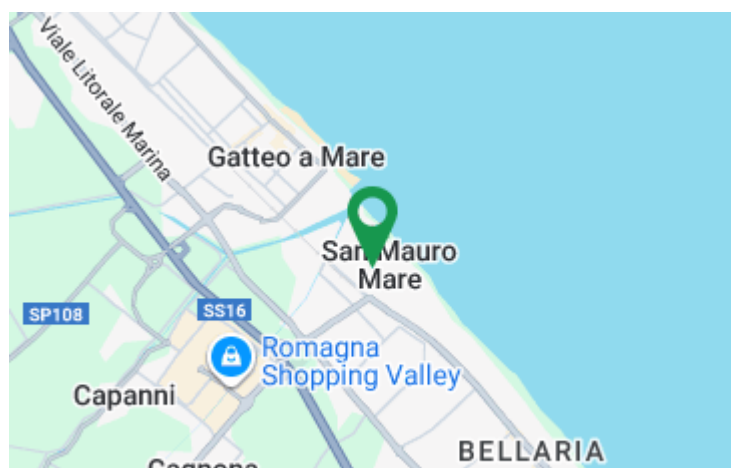
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 300



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO MARE Negozi con doppia apertura disponibile in vendita. L'immobile si sviluppa a forma rettangolare con doppia esposizione, per circa 52 mq di spazio vendita e bagno finestrato. Sempre al piano terra troviamo un disimpegno di collegamento con il piano interrato, raggiungibile tramite scala a chiocciola. Al piano sottoterra trovano spazio le cantine per ulteriori 25 mq circa. All'esterno è possibile esporre merce in zona protetta dal balcone dell'appartamento soprastante. Plus: parcheggio a 30 metri di distanza. facilità di accessi. Il negozi è fornito di saracinesche, mentre non sono presenti vetrine o riscaldamento essendo stato utilizzato nei periodi estivi. Possibilità di concordare con la proprietà l'inserimento di vetrine e di split caldo/freddo. Per informazioni e visite contattaci in agenzia al numero 0541.454488 o scrivici una mail a

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

