



Rif.: 61083701

€ 3.000 / mese
Capannone in affitto

Savignano Sul Rubicone, Via Pio La Torre

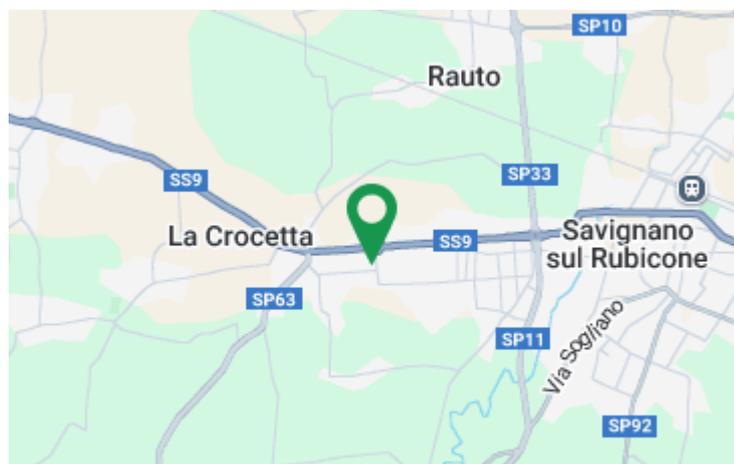
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 531 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: F
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


SAVIGNANO In una strategica zona artigianale affiancato alla via Emilia, proponiamo in locazione un capannone commerciale situato su più livelli. L'immobile, cui è stata rifatta la guaina del tetto nel 2023, si estende su una superficie totale di 531 mq ed è così suddiviso: un magazzino di 356 mq, adibito al commercio all'ingrosso, con spogliatoio, antibagno e due bagni. un soppalco di 117 mq utilizzabile come magazzino. un locale di 117 mq adibito al commercio al dettaglio sul fronte del capannone. corte privata cementata di 750 mq che offre spazio per il carico e lo scarico, oltre a eventuali esigenze di stoccaggio. La posizione è particolarmente vantaggiosa, essendo affiancata alla via Emilia e nelle immediate vicinanze di un supermercato, garantendo così un'ottima visibilità e accessibilità. L'immobile è fornito di due ingressi e di carroponate con portata 2 tonnellate. Per maggiori informazioni contatta il numero 0541.454488 o manda una mail all'indirizzo

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

