



Rif.: 60992260

€ 1.700 / mese

Negoziò in affitto

Santarcangelo Di Romagna, Via G. Cagnacci

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 50

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 622.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 746.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANTARCANGELO A 100 metri da un parcheggio pubblico, disponibile in affitto d'azienda attività di gastronomia - take away completa di canna fumaria e attrezzature nuovissime. L'affitto d'azienda comprende la locazione dei muri e tutti gli arredi e i macchinari della cucina. Il negoziò si compone di 3 ambienti: sala vendita con 16 posti a sedere; cucina con lavaggio e dispensa; bagno e anti-bagno/spogliatoio. L'ambiente è in ottime condizioni: è stato completamente ristrutturato a fine 2023 e presenta infissi con ribalta, contropareti interne per una migliore coibentazione, aria condizionata calda e fredda a soffitto, finiture contemporanee. L'azienda include l'attrezzatura che segue: cappa inox ai carboni attivi, girarrosto da churrasco a gas a 35 spade, lavastoviglie, abbattitore, macina-polpette, frigoriferi fresco e freddo, frigorifero-vetrina, abbattitore, bilancia elettronica professionale, scaldavivande, tavoli e sedie. È possibile svolgere attività di gastronomia senza somministrazione. Particolarmente indicato per locali che privilegino il trattamento della carne. Chieste referenze e fideiussione pari a 6 mensilità. Per informazioni contattaci in agenzia al numero 054 [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

