



Rif.: 60988364

€ 175.000

Capannone in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Borgo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 337 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 236.03 kW h/m² anno

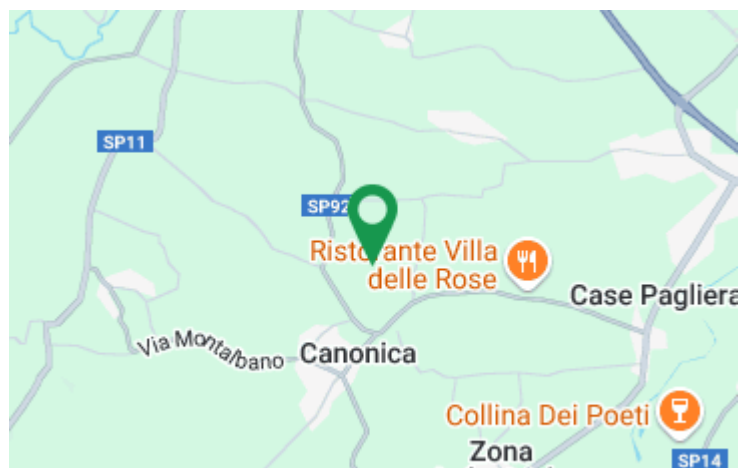
EP globale rinnovabile: 26.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO DI ROMAGNA In posizione riservata, in vendita capannone con corte esclusiva in parte a destinazione area urbana (800 mq) e in parte a uso agricolo (3.452 mq).L'immobile si compone di due corpi, uno da 325 mq con ufficio e due bagni, con destinazione laboratorio artigianale e deposito, e un corpo separato di 40 mq circa.All'esterno sono presenti una corte privata e recintata e un terreno agricolo sul retro. L'ingresso è possibile tramite cancello e cancellino pedonale. Sebbene la strada sia una comunale di campagna, sul fronte del capannone si apre uno slargo dove è possibile fare agevolmente manovra.Altezza al colmo: 5 metri; sotto tiranti: 3,5 metri. Impianto acqua e luce indipendenti: sono presenti un pozzo con motore e la corrente a 380.Si segnala inoltre che il capannone è provvisto di autorizzazione allo scarico con vasca imhoff. Il tetto è stato rifatto nel 2010 circa e non è presente amianto. Per informazioni e visite contattaci in agenzia la numero 0541.454488 o scrivici a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

