



Rif.: 60966768

€ 238.000

Ter. agricolo in vendita

Cesenatico, Via Fiorentina

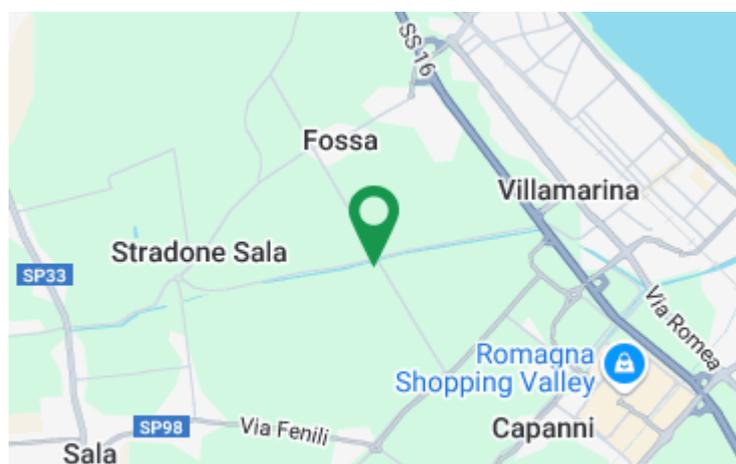
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 43.316 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

CESENATICO Nelle campagne di Sala di Cesenatico, proponiamo in vendita terreno agricolo di quasi 4 ettari e mezzo. Il lotto di terreno si presenta così diviso: una particella a forma rettangolare di 11.026 mq con accesso da via Fiorentina e dalla sponda del fosso sul Pisciatello; un lotto a forma trapezoidale di 32.290 mq. I terreni sono a destinazione orto irriguo per quanto riguarda 23.511 mq, per il resto seminativo. Si segnalano una servitù passiva nei confronti di SNAM dal 2022 e una servitù attiva nei confronti delle particelle confinanti, per garantire l'accesso completo ai lotti. I terreni sono completamente pianeggianti e sono posizionati nelle immediate vicinanze del canale Emiliano-Romagnolo. Per informazioni contattaci in agenzia al numero 0541.454488 o scrivici a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

