



Rif.: 60952314

**€ 2.800 / mese**

**Capannone in affitto**

**Cesenatico, Via Fossa**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 363.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

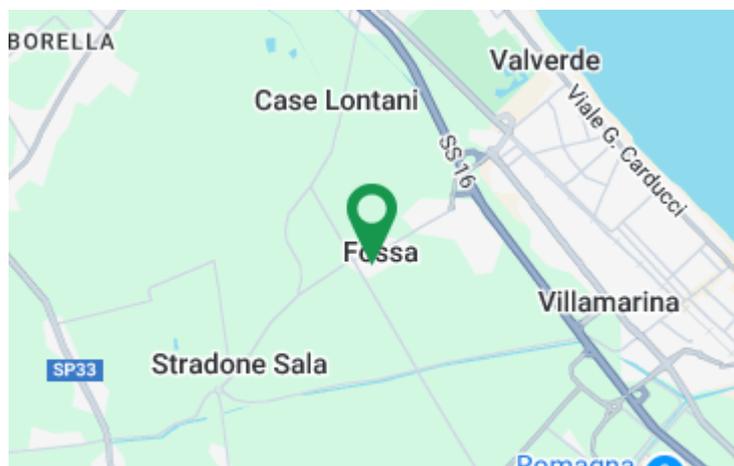
**EP globale rinnovabile:** 137.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CESENATICO. Proponiamo in locazione capannone artigianale adatto per la produzione alimentare in zona Fossa di Cesenatico, in prossimità della statale Adriatica. Il capannone di 250 mq è composto da: Laboratorio artigianale di 157 mq suddiviso in tre stanze. Il laboratorio è dotato di 6 celle frigorifere di cui 4 sono a -20°, e di aria condizionata per mantenere basse temperature; Ufficio e ingresso; Due ripostigli per un totale di 32 mq; Spogliatoio e due bagni con docce; All'esterno è presente una corte con ingresso indipendente e una tettoia di 24 mq. Adatto per carico scarico merci. Il capannone è dotato di superfici lavabili e vasche per la raccolta di acque reflue industriali. Questo immobile è la soluzione ideale per attività e ditte che si occupano di produzione e manipolazione di prodotti alimentari. Per ulteriori informazioni Contattate il 366.3025769 ; 0541.454488 oppure via mail a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

