



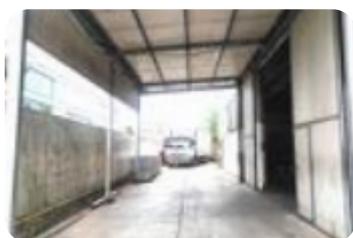
Rif.: 60925025

€ 880.000

Capannone in vendita

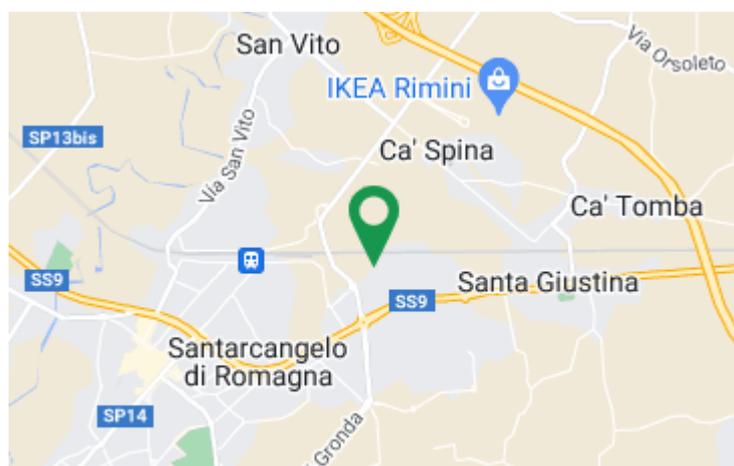
Santarcangelo Di Romagna, Via del Gelso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10


Classe energetica: G

SANTARCANGELO In zona artigianale comoda ai mezzi pesanti e a 4 minuti dall'uscita dell'A/14, in vendita capannone artigianale su lotto singolo. L'immobile si sviluppa tutto al piano terra per 1.230 mq complessivi, tutti a laboratorio artigianale, con altezza 5,30 metri. All'esterno sono presenti delle tettoie per ulteriori 220 mq di spazio utilizzabile. Il lotto complessivo è di 2.772 mq ed è libero su 4 lati. Sul fronte la corte libera e sfruttabile è di circa 550 mq, sul retro vi sono altri 500 mq liberi, tutti con pavimentazione adatta al passaggio di mezzi pesanti e muletti. Il capannone è stato costruito nel 1989 e dentro si presenta diviso in più ambienti: . all'ingresso due uffici, lo spogliatoio e tre bagni; . all'interno 3 ambienti, di cui uno da 542 mq con zona soppalcata sopra al corpo degli uffici e altri due ambienti da 350 mq e 215 mq. Il capannone è provvisto di certificato di agibilità, di termoconvettori nella zona uffici, di impianto di riscaldamento nella zona produzione (attualmente non utilizzato). Per informazioni contattaci in agenzia al numero 0541.454488 o scrivici a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

