



Rif.: 60914083

€ 75.000

Negozio in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Emilia Vecchia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 80



Questo immobile è esente da classe energetica

SANTARCANGELO – frazione SAN VITO In posizione di passaggio, in vendita negozio a USO

INVESTIMENTO.L'immobile è composto da 3 ambienti: la

parte vendita di 29 mq con anti-bagno e bagno; un ambiente sul retro dedicato alla cottura e alla dispensa per

totali 18 mq. un interrato a uso locale per i macchinari accessibile tramite botola. Il negozio è in vendita a reddito.

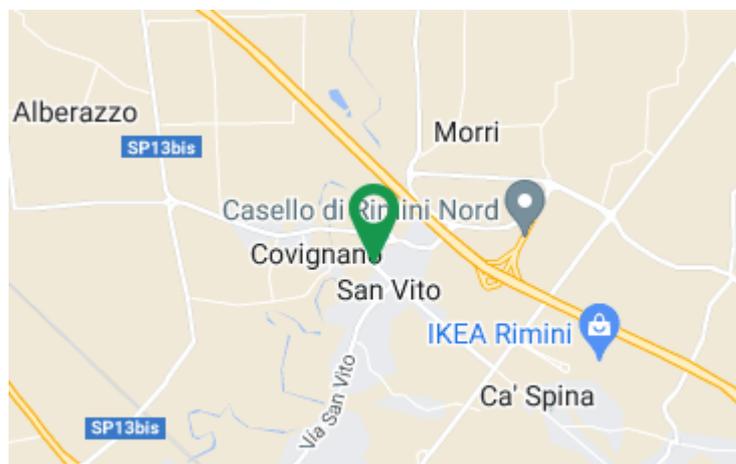
Il locale è condotto in locazione da un inquilino da molti anni, garantendo una redditività di oltre il 10%.Il locale è

posizionato su via di passaggio, con facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. Il carico / scarico è possibile

tramite un secondo ingresso laterale.Non sono presenti lavori straordinari già deliberati. Per informazioni o visite

contattaci in agenzia al numero 0541.454488 o scrivici a Certificazione energetica in fase di rinnovo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

