



Rif.: 60793852

**€ 700 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Bellaria-Igea Marina, Via Mar Jonio**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò   |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 0       |

Questo immobiliare è esente da classe energetica

BELLARIA In zona centrale pedonale, negoziò / ufficio disponibile dalla primavera 2024. L'immobile commerciale è in corso di ristrutturazione completa: al termine presenterà nuovi impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento con condizionatore caldo e freddo, pavimentazione, controsoffitto. Si compone di un ambiente a pianta rettangolare, con una zona commerciale di 37 mq sul fronte, un retro di 8,5 mq e un bagno. È fornito di saracinesca. Spese comuni minime. Il locale è ideale per l'inserimento di una attività di servizi o piccola vendita al dettaglio. Certificazioni degli impianti e attestato di prestazione energetica in fase di rilascio. Per informazioni contattaci al numero 0541.454488 o scrivici a



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

