



Rif.: 60763178

# € 650.000

## Capannone in vendita

Savignano Sul Rubicone, Via Faberio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.300 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGNANO SUL RUBICONE Fronte Via Emilia, in posizione di ottima visibilità, proponiamo in vendita capannone artigianale di circa 1.100 mq. L'immobile si presenta in buono stato ed è suddiviso come segue: Laboratorio artigianale di circa 390mq fronte strada con corte pertinenziale, ufficio, magazzino, spogliatoio e portone di accesso alto 4,00 mt. Laboratorio artigianale (con accesso indipendente) di circa 520mq con magazzino, spogliatoio e dipendenti, oltre a corte esterna ad uso esclusivo in parte recintata. Entrambi i laboratori sono uniti e liberi da pareti divisorie, presentano differenti altezze e nello specifico il lato fronte Via Emilia è alto 4.10 m e l'altro lato alto 4,50 m. Ottima soluzione, luminosa e dotata di ampi spazi, perfettamente adattabile per tutti i tipi di attività, si valuta anche la vendita dei due corpi separati. Per maggiori informazioni chiamaci allo 0541.454488, scrivici una mail a oppure passa a trovarci in ufficio!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

