



Rif.: 61106140

€ 113.000

Bilocale in vendita

Cesena, Via staffette partigiane - Gattolino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 148.70 kW h/m² anno

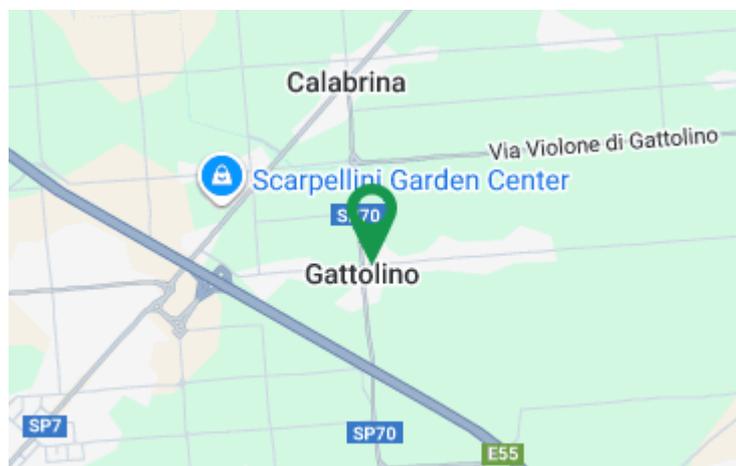
EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tranquillo contesto di Gattolino, a Cesena, proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano con ascensore, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'immobile è stato costruito alla fine degli anni '90 e sarà oggetto di ristrutturazione nel 2025, con particolare attenzione al rifacimento della facciata esterna. L'appartamento si apre su una zona giorno ampia e luminosa, perfetta per momenti di relax e convivialità. La camera da letto matrimoniale offre uno spazio accogliente e riservato, mentre il bagno, dotato di pratico antibagno, garantisce comodità e privacy. Completano la proprietà un posto auto e un garage, che assicurano facilità di parcheggio e ulteriore spazio per le esigenze quotidiane. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

