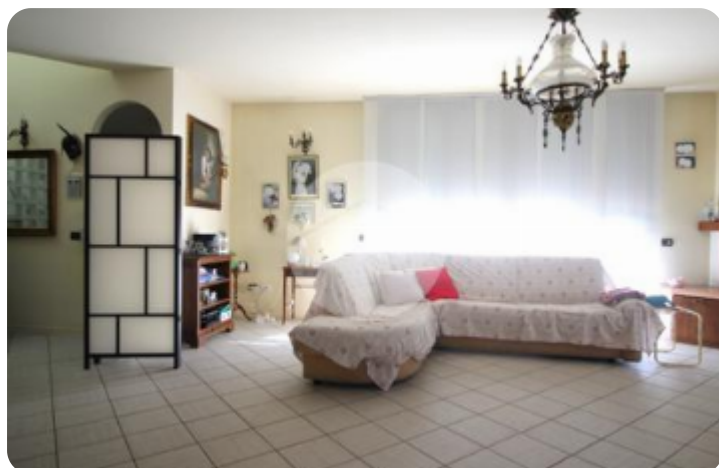




Rif.: 61265696

€ 500.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Cesena, Via Gaetano Salvemini - Calisese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 287 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cesena: nella località di Calisese proponiamo una porzione di villa bifamiliare su più livelli con giardino e terrazzo. All'ingresso troviamo un ampio soggiorno con balcone, cucina a vista ed un pratico bagno finestrato. Tramite scala interna abbiamo accesso al primo piano dove troviamo la zona notte. Composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone, il bagno padronale anch'esso balconato ed uno studio. Al piano interrato invece si trovano i servizi: una comoda lavanderia, un bagno di servizio, la cantina e la centrale termica. Tramite ascensore interno abbiamo accesso ad ogni piano dell'immobile, compreso al tetto calpestabile che funge da terrazzo con vista panoramica sulle campagne circostanti. Fa parte della proprietà il garage. La soluzione gode di classe energetica A1 grazie all'impianto di raffrescamento, del riscaldamento a pavimento, del cappotto e dell'impianto fotovoltaico. Per qualsiasi informazione o per fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

