



Rif.: 60757618

€ 450.000

Villa singola in vendita
Cesena, Via Malanotte - Calisese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

CESENA località CALISESE - In zona residenziale, prossima a tutti i servizi di quartiere, proponiamo casa singola libera su quattro lati. L'immobile, degli anni sessanta, si sviluppa su tre livelli totali, quali piano terra, piano primo e piano secondo sottotetto. Al piano terra sono presenti i servizi che sono stati adibiti a cucina di servizio con zona living, due vani cantina e un comodo bagno lavanderia. Il piano primo, accessibile da scala esterna e con ingresso indipendente, è composto di un'ampia zona giorno con cucina abitabile e camino a vista, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale, un vano ad uso studio ed il bagno. Tramite scala interna si accede al piano primo e sottotetto dove si trovano ampi vani ad uso sgombero, tre camere da letto, un secondo bagno e due balconi. L'immobile ha avuto lavori di ristrutturazione negli anni come il rifacimento del tetto nel 2013 e gli infissi nel 2017; la caldaia del piano terra è stata cambiata nel 1998 mentre quella del piano primo nel 2014. Gli impianti elettrici ed idraulici dei due piani sono completamente autonomi e indipendenti l'uno dall'altro. Completano la proprietà un'ampia corte che circonda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

