



Rif.: 61205098

€ 139.000

Bilocale in vendita

Cesena, Via V. Angeli - Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 158.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In località Centro Urbano a Cesena, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano. La posizione strategica offre la comodità di una zona servita, a pochi passi dal centro città, garantendo facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici. L'immobile si compone di una zona giorno con retro cucina e una camera matrimoniale, al piano anche il bagno finestrato. L'appartamento si presta ad un eventuale ammodernamento per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. Le spese condominiali sono particolarmente contenute, rendendo questa soluzione abitativa interessante anche dal punto di vista economico. Completa la proprietà un posto auto condominiale, un valore aggiunto per chi cerca praticità e comodità. Questa proposta rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in una zona centrale senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

