



Rif.: 61158336

€ 160.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Cesena, Via Fornaci - Centro Urbano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 342.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro urbano di Cesena, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare, situata a piano terra. L'immobile offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. All'ingresso troviamo la zona giorno con soggiorno e retro cucina, la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale. Sempre al piano troviamo il bagno un piccolo balcone e il ripostiglio. La proprietà comprende una pratica cantina, al piano interrato che ha l'ingresso sul retro della casa. Attualmente locato da inquilino con regolare contratto, rappresenta un'ottima soluzione per chi cerca un investimento sicuro. La zona è residenziale e ben servita, con facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici. L'appartamento si presenta in buono stato. Questa proposta è ideale per chi desidera un immobile in una posizione strategica, con la comodità di tutti i servizi a portata di mano. Per qualsiasi informazione o visita, contattateci al numero 0547404098 o al numero di cellulare 393.8304177.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

