**Affiliato: Studio Torre Srl**
Partita IVA: 04426940401
Via Carlo Cattaneo, 430 47522 Cesena (FC)
Email: fohrm@tecnorete.it - Tel.: 0547403531 - Cell.: 3342533652













Rif.: 61296790

# € 180.000

## Trilocale in vendita

### Bertinoro, Via aurelio saffi

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 91 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

BERTINORONel cuore del comune di Bertinoro, proponiamo un trilocale al piano terra che unisce comfort e praticità.L'immobile, costruito nel 1980, si estende su una superficie di 91,60 mq e offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia.All'interno, l'appartamento si distingue per un ampio ambiente unico che ospita il soggiorno e la sala da pranzo, ideale per momenti di convivialità.La cucina separata permette di gestire al meglio gli spazi. Le due camere matrimoniali offrono spazio e comfort, mentre i due bagni garantiscono funzionalità e comodità per tutta la famiglia, di cui uno dei due è bagno in camera.Un balcone completa la proprietà, regalando una vista panoramica che arricchisce l'esperienza abitativa. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo . CONTATTA LA NOSTRA AGENZIA PER CHIEDERE INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO! SEGUICI SUI SOCIAL PER RIMANERE AGGIORNATO SULLE ULTIME NOVITA' IMMOBILIARI:Facebook -> 'GRUPPO TECNORETE CESENA TORRE DEL MORO'Instagram ->

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone