

Via Carto Cattaneo, 430 47522 Cesena (FC) Email: fohrm@tecnocasa.it - Tel.: 0547403531 - Cell.: 3342533652







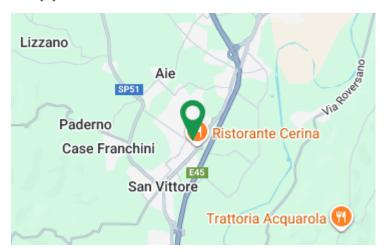








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61138429

# € 195.000

### Quadrilocale in vendita

Cesena, Via del Rio - San Vittore

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 99 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali € 100 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Box: 1 Piano: 1

#### Classe energetica:

SAN VITTORENel cuore del quartiere residenziale di San Vittore, si propone in vendita un appartamento di 100mq situato al primo piano di un condominio con ingresso riservato a sole quattro unità.L'immobile, costruito nel 1976, offre una spaziosa zona giorno ben illuminata da uno dei due balconi, ideali per momenti di relax all'aperto.La disposizione interna comprende tre camere da letto, garantendo spazio e comfort per tutta la famiglia.Le buone metrature degli ambienti permettono una gestione ottimale degli spazi, adattandosi a diverse esigenze abitative.Come accessori è presente un garage, cantina e uno spazio ad uso privato di giardino condominiale.La posizione strategica nel quartiere residenziale assicura tranquillità e comodità, con servizi e collegamenti facilmente accessibili. Un'opportunità da considerare per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata.CONTATTA LA NOSTRA AGENZIA PER CHIEDERE INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO! SEGUICI SUI SOCIAL PER RIMANERE AGGIORNATO SULLE ULTIME NOVITA' IMMOBILIARI:Facebook -> 'GRUPPO TECNOCASA CESENA TORRE

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

