

Rif.: 61134290

€ 238.000

Trilocale in vendita

Cesena, Via Don Eugenio Medri - Martorano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MARTORANO: In un recente quartiere residenziale, in via secondaria dal traffico limitato, è in vendita appartamento situato in un condominio del 2010 con termocappotto esterno. L'appartamento gode di comfort energetici importanti: sono presenti i pannelli solari per il riscaldamento idrico-sanitario; inoltre vi è il riscaldamento a pavimento e la predisposizione per l'aria condizionata. L'abitativo si sviluppa interamente al piano terra, mentre al piano seminterrato, accessibile dall'ingresso esterno e non collegato all'abitazione, troviamo la zona servizio, l'appartamento viene venduto arredato. Dal viale di ingresso comune, curato e verdeggianti, si trova l'ingresso indipendente all'appartamento. La porta si apre sulla zona giorno, ampia e luminosa, arredata in stile moderno: un ambiente unico, con una cucina in nicchia separata dal soggiorno da una pratica penisola. Sullo stesso piano troviamo anche un comodo bagno di servizio, cieco e con scarichi per la lavatrice. Continuando nel disimpegno centrale, troviamo una camera matrimoniale con bagno privato finestrato, munito di box doccia, oltre



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

