



Rif.: 61127458

€ 265.000

Trilocale in vendita

Cesena, Via delle ginestre - Ronta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

 Classe energetica: **G**

RONTA: In via secondaria dal traffico limitato, in piccolo quartiere residenziale a breve distanza dalle principali vie di comunicazione, è in vendita questo appartamento indipendente. Le spese comuni ammontano a circa 250€/annui, in quanto la palazzina è di sole sei unità: inoltre le utenze sono autonome. L'immobile ha comode metrature e si sviluppa su tre livelli: al piano seminterrato, accessibile solo dall'interno dell'abitazione, troviamo la zona servizio, divisa in ampia tavernetta e comoda lavanderia, per un totale di oltre 40mq. Dall'ingresso indipendente ci accoglie il grazioso giardino a verde, in cui è presente anche una fontanella per l'irrigazione. Dalla porta blindata si accede direttamente al soggiorno con angolo cucina: il piano è servito da un comodo bagno finestrato, munito di box doccia. Da un pratico disimpegno è possibile accedere al garage, disposto sempre al piano terra: esso ha la predisposizione per gli scarichi idraulici, oltre ad avere anche le prese di corrente adatte per ideare una ulteriore stanza hobby o studio. Salendo le scale, al piano primo troviamo la zona notte: qui troviamo due camere matrimoniali luminose, grazie alla presenza di d [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

