Affiliato: Studio Torre Srl
Partita IVA: 04426940401
Via Carlo Cattaneo, 430 47522 Cesena (FC)
Email: fohrm@tecnocasa.it - Tel.: 0547403531 - Cell.: 3342533652

Rif.: 61099061

€ 270.000

Trilocale in vendita

Cesena, Via Tullio Battelli - Martorano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

MARTORANO: In un recente quartiere residenziale di Martorano, in via secondaria dal traffico limitato, è in vendita appartamento situato in un condominio del 2011. La palazzina è dotata di termocappotto di 10cm: inoltre, per una migliore prestazione energetica, sono installati i pannelli solari per la produzione di acqua calda e riscaldamento, per cui queste utenze sono incluse nelle spese condominiali. Inoltre, nelle spese comuni, sono conteggiate luce e pulizia delle parti comuni, giardiniere, assicurazione e amministratore. L'immobile si sviluppa su due livelli ben distribuiti: la presenza del sistema di riscaldamento e raffreddamento a pavimento è l'ideale per chi cerca comfort e funzionalità; da sottolineare anche la presenza, su ogni piano, dell'impianto di aria condizionata. Dal proprio ingresso indipendente, accessibile sia dalla corte privata attraverso la porta-finestra, sia dal curato viale condominiale per mezzo del portone blindato, al piano terra troviamo la zona giorno ampia e luminosa, arredata in stile moderno. Sullo stesso piano troviamo anche un comodo bagno di servizio, con antibagno munito di porta scorrevole. Al piano superiore troviamo una camera matrimo [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.