



Rif.: 61041214

**€ 215.000**

## Casa semindipendente in vendita

Bertinoro, Via Bologna - Capocolle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CAPOCOLLEE' disponibile per la vendita una casa semindipendente che offre un ambiente accogliente e funzionale. La casa si sviluppa su quattro livelli: al primo piano troviamo il soggiorno e la cucina divisa, ideale per chi cerca una zona giorno ben distribuita. Al secondo piano, due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola separate da un bagno. Inoltre, all'ultimo piano che corrisponde alla mansarda, è possibile ricavare una camera da letto matrimoniale. Infine, l'abitazione dispone di una taverna con accesso dalla corte privata pavimentata di ben 120 mq. L'immobile offre spazi ben distribuiti per soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi desidera ampi spazi abitativi. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti stradali. CONTATTA LA NOSTRA AGENZIA PER CHIEDERE INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO! SEGUICI SUI SOCIAL PER RIMANERE AGGIORNATO SULLE ULTIME NOVITA' IMMOBILIARI: Facebook ->

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

