



Rif.: 61036947

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Cesena, Via ruffilli - Pievesestina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

PIEVESESTINAE' disponibile un appartamento ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1991, l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi. L'appartamento si compone di tre locali, perfetti per accogliere una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il tempo libero. La zona giorno è accogliente ed è separata dalla cucina collegata al balcone. Inoltre è presente, sullo stesso piano, un bagno e due camere da letto matrimoniali. Infine, è presente un garage, comodo per posizionarci la macchina o renderlo ripostiglio spazioso per metterci tutto il necessario. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. L'appartamento rappresenta un'opportunità per chi cerca una casa pronta da abitare in una delle zone più apprezzate di Cesena.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

