



Rif.: 61032777

€ 310.000

Casa semindipendente in vendita

Cesena, Via delle ginestre - Ronta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 116.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

RONTASi propone in vendita una casa semindipendente che coniuga comfort e funzionalità. Si estende su una superficie di 171 mq e offre spazi ben distribuiti su più livelli. Al piano terra, un accogliente soggiorno con stufa a pellet crea un'atmosfera calda e invitante, cucina separata dal soggiorno e bagno. Al primo piano, la zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio e balcone privato, una camera singola servita da affaccio esterno, bagno e cabina armadio. La taverna, versatile e spaziosa, è dotata di uno studio, un ulteriore bagno e una lavanderia, ideale per chi cerca spazi aggiuntivi per il lavoro o il tempo libero. Completa la proprietà un giardino, perfetto per momenti di relax all'aperto. Sulla corte esterna è presente un impianto d'irrigazione automatica servita dal pozzo. La casa è predisposta all'impianto di aria condizionata, inferriate presenti in tutte le aperture dell'immobile, allarme, cancello automatico e porta blindata d'ingresso con impianto domotizzato. Questa soluzione abitativa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

