



Rif.: 61007942

# € 184.000

## Trilocale in vendita

Mercato Saraceno, Via Anna Frank - Bora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 88.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

BORA: Vicino a Borello, è disponibile un appartamento al piano terra con ingresso indipendente. L'immobile è stato costruito nel 2011 ed è dotata di comfort a basso impatto energetico, tra i quali caldaia a condensazione (installata nel 2016), predisposizione per aria condizionata (nel soggiorno è inserito già in converter) e cappotto esterno; inoltre le finiture curate e gli spazi ben distribuiti sono l'ideale per una giovane coppia o una famiglia di tre persone. Dal giardino privato, immancabile cornice per il proprio tempo libero durante le calde giornate estive, è possibile accedere all'appartamento: esso è composto da due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno con angolo cottura; da sottolineare che le finestre sono dotate di tapparella elettrica per una maggiore sicurezza. Da una scala interna è possibile accedere alla cantina con angolo lavanderia, uno spazio multifunzionale in cui poter gestire i propri hobby o utilizzare come deposito. Sempre collegato all'appartamento, completa la proprietà il garage. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. CONTATTA LA NOSTRA AGENZIA PER CHIED [..]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

