



Rif.: 61007942

# € 184.000

## Trilocale in vendita

Mercato Saraceno, Via Anna Frank - Bora

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 850        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 88.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

BORA: Vicino a Borello, è disponibile un appartamento al piano terra con ingresso indipendente. L'immobile è stato costruito nel 2011 ed è dotata di comfort a basso impatto energetico, tra i quali caldaia a condensazione (installata nel 2016), predisposizione per aria condizionata (nel soggiorno è inserito già in converter) e cappotto esterno; inoltre le finiture curate e gli spazi ben distribuiti sono l'ideale per una giovane coppia o una famiglia di tre persone. Dal giardino privato, immancabile cornice per il proprio tempo libero durante le calde giornate estive, è possibile accedere all'appartamento: esso è composto da due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno con angolo cottura; da sottolineare che le finestre sono dotate di tapparella elettrica per una maggiore sicurezza. Da una scala interna è possibile accedere alla cantina con angolo lavanderia, uno spazio multifunzionale in cui poter gestire i propri hobby o utilizzare come deposito. Sempre collegato all'appartamento, completa la proprietà il garage. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. CONTATTA LA NOSTRA AGENZIA PER CHIED [..]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

