



Rif.: 60876078

€ 67.000

Casa indipendente in vendita

Sarsina, Via gamberuccio - Pieve DI Rivoschio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 94 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

Prestazione energetica: 160 kW h/m² anno

PIEVE DI RIVOSCHIO: Immersa nella tranquillità della collina, casa totalmente indipendente e in ottime condizioni in vendita compresa di terreno. Sul retro della casa è presente un comodo patio con forno, perfetto per mangiare all'aperto e circondato dal terreno di 12.000 metri in parte bosco. L'ingresso si apre sulla zona giorno con camino e proseguendo troviamo il bagno e l'angolo cottura. Le scale ci portano poi al piano superiore dove è presente la zona notte composta da due camere. Al piano strada troviamo un garage, sfruttabile come ripostiglio e una cantina. La caldaia è stata sostituita nel 2022, gli infissi e la pavimentazione sono recenti, per cui la soluzione è ottima per chi cerca una seconda casa in una zona silenziosa e tranquilla o comunque una prima casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

