



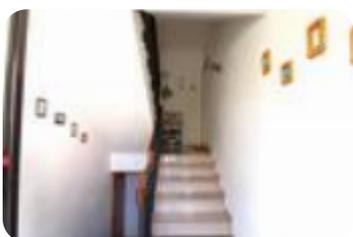
Rif.: 60876059

€ 210.000

Casa semindipendente in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via dei Fiordalisi - Bivio Montegelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 165,30 kW h/m² anno

BIVIO MONTEGELLI: In contesto di bifamiliare e di completa tranquillità, troviamo a piano rialzato trilocale con taverna e ampio giardino. Accedendo dall'ingresso, l'appartamento si apre sulla una zona giorno open space. Dal soggiorno abbiamo due accessi ai terrazzi: uno nella parte posteriore dell'abitazione, è sfruttabile 365 giorni l'anno poichè verandato, l'altro non manca di privacy perchè chiuso con paratie removibili in legno. Un disimpegno ci porta poi alla zona notte, dove troviamo due camere matrimoniali e un bagno con box doccia. Scendendo invece le scale principali si accede alla taverna con cucina, dotata anch'essa di bagno con box doccia. La taverna, una porta ci porta al garage riscaldabile da termovettore e al giardino. Nel giardino privato, coltivato ad ulivi, troviamo un camino in cemento, un pergolato, una tettoia e una casetta di legno. Questa è la soluzione ideale per chi ama la collina, per chi cerca un'ampia porzione di giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

